

FICHE DE POSTE

Economiste de la construction



DESCRIPTION DE L'ENTREPRISE

Oxium group est spécialisé dans la gestion globale de projets de construction, en France et en Afrique de l'Ouest, dans trois domaines : les énergies renouvelables (parcs éolien et centrales photovoltaïques), le BTP et l'aménagement des établissements recevant du public. Il offre des services allant de la conception à la réalisation, en passant par la coordination et la supervision de chantiers.



DESCRIPTION DU POSTE

Rattaché(e) au Responsable de pôle, l'économiste de la construction estime l'ensemble des coûts d'un projet. Son objectif est de chiffrer, répartir et estimer l'ensemble des coûts relatifs à la réalisation d'un ouvrage ainsi qu'assurer l'interface entre le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le bureau d'études et les équipes d'exécution.

Il est responsable des activités qui lui sont confiées en toute discrétion et confidentialité, de réaliser des estimations et des devis en phase d'avant-projet, de réaliser des études de prix détaillés en phase d'installation et d'exécution et a toute autorité pour déterminer les volumes de matériaux nécessaires à la réalisation de l'ouvrage



MISSIONS

Réalisation des estimations et des devis en phase d'avant-projet

- Effectuer une veille sur les appels d'offres publics et privés diffusés dans les publications spécialisées et sur les sites Internet.
- Analyser les dossiers d'appels d'offres : pièces contractuelles, éléments techniques et administratifs, éléments de brief fournis par le maître d'œuvre.
- Définir les méthodes d'organisation, les moyens, les procédés techniques et les volumes de matériaux nécessaires à la réalisation de l'ouvrage.
- Élaborer un premier cahier des charges technique avec le client et réaliser une estimation globale du coût total des travaux (devis, estimations, esquisse, document de consultation des entreprises).

Réalisation des études de prix détaillés en phase d'installation et d'exécution

- Étudier les métrés, estimer les coûts détaillés et rechercher les solutions techniques les mieux adaptées (matériaux de substitution) pour la réalisation d'un ouvrage.
- Chiffrer les adaptations nécessaires afin de respecter les contraintes de coûts, de qualité et de délais fixées par le client.
- Rédiger la documentation technique et budgétaire relative au projet regroupant les éléments technico-commerciaux (chiffrages, estimations, devis, études techniques), le dimensionnement des moyens humains et matériels à mettre en œuvre (CCTP : cahier des clauses techniques et particulières, DQE : détail quantitatif et estimatif, décomposition du prix global et forfaitaire).
- Participer à la consultation des fournisseurs et étudier les candidatures des différents corps d'état techniques (GO, TCE) et secondaires (fluides, VRD).
- Mener les négociations sur les prix des prestations des fournisseurs sélectionnés et organiser la passation des marchés avec les entreprises.
- Etablir les mémoires techniques.

Assistance à maîtrise d'ouvrage et suivi économique des chantiers

- Planifier la programmation des travaux sur le plan budgétaire et la répartition des séquences d'intervention (corps d'état par corps d'état, approvisionnements, entreposage).
- Suivre le déroulement du planning des travaux et respecter les critères de coûts, de qualité et de délais fixés en amont en lien avec la maîtrise d'œuvre d'exécution (directeurs et conducteurs de travaux).
- Répercuter sur le plan budgétaire les aménagements effectués dans l'exécution des travaux en lien avec les ingénieurs d'études, les équipes d'exécution et la maîtrise d'œuvre (architectes, urbanistes).
- Participer à la livraison des travaux en lien avec les équipes d'exécution : vérification de la conformité du coût de la construction, suivi des levées de réserves.



PROFIL DU POSTE

Compétences <u>Savoir-être :</u> Sens de la précision Bonne communication orale et écrite Capacité de synthèse et d'analyser Capacité d'innovation Goût du contact, mobilité et adaptabilité	<u>Savoir-faire :</u> Forte expertise technique de l'ensemble des composantes d'une étude prix ; Capacité à manipuler les chiffres, à planifier un projet d'ouvrage et à prévoir les ressources humaines, matérielles et matériaux nécessaires à sa réalisation Maîtrise de la production des différents documents permettant de structurer les projets d'ouvrages ou d'aménagements ; Maîtrise des outils informatiques pour le chiffrage, la réponse aux appels d'offres (Signature, Aodev) et les dessins techniques (Autocad) Forte prédisposition à intervenir en maîtrise d'ouvrage et en maîtrise d'œuvre ; Capacité à utiliser les principaux logiciels de gestion de projets et/ou des ERP dédiés aux BTP ; Aptitude à manipuler et à interpréter les résultats des logiciels de calcul de structure et de modélisation ; Très bonne connaissance des règles de passation des marchés, du fonctionnement des phases d'exécution et du cadre législatif, normatif et réglementaire spécifique au secteur de la construction (normes de qualité, de sécurité).
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Condition et lieu de travail : Siège social : 15 avenue Descartes, 92350 Le Plessis Robin